



Puur Matching

Persoonlijk, betrouwbaar en creatief

Functie: Interim Manager Vastgoed en Duurzaamheid

Klant:	Organisatie in Drunen	Start:	17-11-2025
Aantal uur:	32 - 36 uur per week	Eind:	Duur: 2 maanden (met optie tot verlenging)
Locatie:	Drunen	Reageer voor:	7-11-2025
Soort:	Interim		

Bedrijfsinformatie

Onze organisatie is een ondernemende en betrokken wooncorporatie in de regio Heusden, Haaren en 's-Hertogenbosch. Onze klanten kunnen rekenen op een goede dienstverlening. Wij bieden een ruime keus aan betaalbare en goede woningen in een fijne woonomgeving. Veilig en prettig wonen staat bij ons centraal. Samen met onze partners zetten wij ons daarvoor in.

Wij verhuren zo'n 5.500 woningen, 800 garages en verschillende maatschappelijke gebouwen zoals peuterspeelzalen, scholen, steunpunten en bedrijfspanden. U komt ons tegen in Drunen, Elshout, Heusden en Oudheusden, Herpt, Hedikhuizen, Vlijmen, Haarsteeg, Nieuwkuijk, Haaren, Helvoirt, Esch, Berlicum en 's-Hertogenbosch.

Dagelijks zetten zo'n zestig enthousiaste en betrokken collega's zich in om onze klanten zo goed mogelijk van dienst te zijn.

Over de afdeling Vastgoed

De afdeling is verantwoordelijk voor:

- Nieuwbouwprojecten
- Verduurzaming van woningen (EFG-traject)
- Planmatig en contractonderhoud

Wat ga je doen?

Leidinggeven aan de afdeling en zorgen dat het werk soepel doorgaat.

Actief meewerken aan de ontwikkelfase van nieuwbouwprojecten. Je hebt verstand van projectontwikkeling en weet hoe je processen goed begeleidt. De projectleiders voeren de projecten uit, maar jij zorgt voor de juiste ondersteuning bij de voorbereiding en ontwikkeling.

Meesturen op het verduurzamingstraject (EFG). Dit is een intensief, maar goed lopend proces dat jij verder helpt versterken.

Op het gebied van de het planmatig onderhoud zijn we bezig om meer grip te krijgen op de technische MJOB gebaseerd op cycli en hoe we die vertalen naar een beleidsvariant. Daar hoort ook nadrukkelijk bij dat we onderzoeken hoe we dit onderhoud de komende jaren combineren met verduurzamingsmaatregelen. Je stuurt actief mee op dit proces.

Bijdragen aan procesverbetering. Het dagelijks en mutatieonderhoud valt nu nog onder de afdeling Wonen. We werken aan het verbeteren van deze processen en aan het vernieuwen van de aannemerscontracten. Het contractbeheer ligt bij Vastgoed. Procesverbetering betreffende het contractbeheer ligt in jouw handen.

Meedenken over de toekomstige structuur. De komende maanden onderzoeken we of het dagelijks onderhoud beter bij Wonen of bij Vastgoed kan blijven. Jij levert hierbij een actieve en deskundige bijdrage.

Functie eisen

- Je hebt ruime ervaring met vastgoedbeheer en projectontwikkeling.

- Je bent een stevige, betrokken leider die overzicht houdt en mensen meekrijgt.
- Je kunt goed schakelen tussen strategie en uitvoering.