



Functie:	Projectleider Asset Management		
Klant:	Ingenieurs en projectmanagement bureau	Start:	Z.s.m.
Aantal uur:	32 - 36 uur	Eind:	Duur: 1 jaar
Locatie:	Amersfoort	Reageer voor:	Z.s.m.
Soort:	Interim		

Wat je doet als Projectleider Asset Management

Als Projectleider Asset Management ben jij verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van alle kantoorpanden van een grote Nederlandse corporate klant. Het contract omvat het beheren en onderhouden van de gebouwen en installaties en het uitvoeren van de projecten m.b.t. deze gebouwen en installaties, namens deze klant. Je kan verschillende projecten verwachten, van technische projecten tot verbouwingen, verhuizingen en project/vloerinrichtingen. Duurzaamheid en hoogwaardige inrichtingsconcepten zijn van groot belang voor deze klant.

Belangrijke aspecten zijn communicatie met stakeholders (denk aan interne opdrachtgevers, partnerbedrijven, leveranciers en aannemers), bijhouden van planning, coördinatie met leveranciers, e.d. Je hebt in deze rol de perfecte positie om je te ontwikkelen binnen de rol van Projectleider zowel in de voorbereidingsfase als in de uitvoeringsfase. Daarnaast doe je het volgende:

- Organiseren projectteam en opstellen begroting
- Opstellen en uitzetten vraagspecificaties en beoordelen offertes
- Opstellen Plan van Aanpak, risicodossier, budget en opdrachtstelling aan aannemer
- Communicatie met stakeholders
- Organiseren/deelnemen bouwvergadering
- Aanspreekpunt voor de vertegenwoordiger het kantoor/gebouw en van leveranciers/aannemers (je bent regelmatig aanwezig op de projectlocaties en daar de spin in het web)
- Bewaken planning, budget en draaiboeken
- Bijhouden van projectdossiers

Wat je meebrengt

Als Projectleider Asset Management ben je zelfstandig en pragmatisch. Je bent resultaatgericht en organiserend, om projecten soepel te laten verlopen.

Flexibiliteit tonen is voor jou geen punt, je denkt mee met de klant. Daarnaast:

- Opleidingsniveau HBO of BSc of MSc (bouwkunde, techniek (CME), project management)
- Communicatief sterk en organisatorisch sensitief
- Je hebt een drive voor projectmanagement met oog voor Geld, Organisatie, Tijd, Informatie en Kwaliteit
- Ervaring variërend van 2 tot 10 jaar